

## Eksempler på tekniske installationer

Fælles installationer	Individuelle installationer
<b>Varmeanlæg:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- oliefyr</li><li>- fjernvarme</li><li>- naturgas</li><li>- klimastatanlæg</li></ul>	<b>Opvarmning:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- kakkelovne</li><li>- oliekomfurer</li><li>- gasradiatorer</li><li>- el-radiatorer</li></ul>
<b>Fælles vaskeri:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- vaskemaskiner</li><li>- centrifuger</li><li>- tørretumblere</li><li>- strygeruller</li></ul>	<b>Gas- og el-vandvarmere</b>
<b>Dørtelefonanlæg</b>	<b>Brusekabiner</b>
<b>Elevatorer</b>	<b>Køleskabe</b>
<b>Antenneanlæg</b> Installeret før 22. maj 1992	<b>Frysere</b>
<b>Udsugnings- og ventilationsanlæg</b>	<b>Gas- og elkomfurer</b>
<b>Græsslåmaskiner</b> Større modeller	<b>Gas- og el-kogeplader</b>
<b>Fejemaskiner</b>	<b>Indbygningsovne</b>
<b>Traktorer</b>	<b>Emhætter</b>
	<b>Opvaskemaskiner</b>
	<b>Vaskemaskiner</b>
	<b>Tørretumblere</b>
	<b>Ventilationsanlæg</b>

### Eksempel på beregning af henlæggelsesbeløb

Du beregner henlæggelsesbeløbet for fx køleskabe sådan:  
10 køleskabe - anskaffelsespris á 4.500 kr. - forventet levetid 12½ år

$$10 \times 4.500 \text{ kr.} \times 8 \% = 3.600 \text{ kr.}$$

Normtal for 1994 fra Huslejenævnene i		København		Frederiksberg	
		kr.	%	kr.	%
Olie, m/varmt vand og bad	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	590	4,88	625	4,61
Olie, m/varmt vand	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	590	4,88	475	4,61
Olie	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	590	4,88	400	4,61
Fjernvarme, m/varmt vand og bad	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	560	4,40	625	4,18
Fjernvarme, m/varmt vand	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	560	4,40	475	4,18
Fjernvarme	pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal	560	4,40	400	4,18
Kakkelovne	pr. 50 m <sup>2</sup>	3.200	8,00	5.400	6,50
Gasradiator		4.500	8,00		
El-radiator	1000 W	1.200	8,00		
Gasvandvarmer	5 ltr.	3.500	10,00		
Gasvandvarmer	10 ltr.	4.000	10,00		
El-vandvarmer	30 ltr.	2.600	10,00		
El-vandvarmer	60 ltr.	4.000	10,00	5.400	10,00
Køleskabe		4.500	8,00	4.800	8,00
Gaskomfur		5.500	8,00	4.800	8,00
Elkomfur		6.000	8,00	4.800	8,00
Elevator	5 stop	400.000	4,00		
Elevator	indtil 5 stop			362.500	4,00
Elevator	pr. ekstra stop			23.000	4,00
Brusekabine				4.800	10,00
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	1-5 tilslutninger	3.000	10,00		
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	6-30 tilslutninger	2.375	10,00		
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	31-100 tilslutninger	1.675	10,00		
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	over 100 tilslutninger	1.500	10,00		
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	1-24 tilslutninger			2.100	6,00
Antenneanlæg, installeret før 22/5 1992	over 24 tilslutninger			1.600	6,00
Porttelefon, pr. tilslutning	uden mikrofon	1.600	10,00	1.050	6,00
Porttelefon, pr. tilslutning	med mikrofon	*2.500	10,00	1.300	6,00
Maskinvaskeri					konkret genanskaffelsespris 10,00 %

14.6.2016