

O P L Y S N I N G

Persondata





Persondataloven

GI skal efter persondataloven oplyse dig om, hvem vi er, hvilke oplysninger vi behandler om dig, og med hvilket formål vi behandler oplysningerne.

Om GI

Grundejernes Investeringsfond (GI) er en fond, som løser lovopgaver med det formål at sikre bedre boliger. GI

- administrerer de bindingskonti, som ejere af udlejningsejendomme skal hensætte til vedligeholdelse og forbedring efter § 18 b i boligreguleringsloven og § 63 a i lejeloven
- administrerer reglerne om påbudt vedligehold efter § 60 i boligreguleringsloven
- registrerer ejer efter reglerne i lejelovens § 113 a om frakendelse af retten til at administrere udlejningsejendomme
- foretager udlån efter § 58-59 b i boligreguleringsloven til at forbedre og vedligeholde ejendomme med bindingskonti
- giver tilskud efter boligreguleringslovens § 60 a til rådgivning ved etablering af toilet og bad i ejendomme med bindingskonti.

GI er oprettet ved lov og skal overholde reglerne i offentligheds- og forvaltningsloven.

Formålet med at anvende de registrerede personoplysninger

GI modtager og behandler oplysninger med blandt andet følgende formål

- GI påser, at ejer indbetaler korrekte hensættelser til vedligeholdelse eller forbedringer, og at beløbene er anvendt efter reglerne
- GI påser, at ejerne overholder betingelserne for udbetaling af de indbetalte beløb
- GI udfører vedligehold, som huslejenævnet har påbudt, men som ejeren ikke har udført
- GI tilbyder lån og tilskud, når betingelserne er opfyldt.

Hvilke personer behandler GI oplysninger om

GI behandler oplysninger om følgende personer

- ejere, både nuværende og tidligere
- lejere, som kontakter GI om bindingskonti eller tilskud
- lejere, som beder GI om at udføre påbudsarbejder på ejendommen
- advokater, revisorer, administratorer eller andre, som repræsenterer ejere eller lejere.

Hvilke oplysninger behandler GI

GI kan som et led i sagsbehandlingen behandle følgende typer af personoplysninger

- navn, adresse, telefonnr., telefaxnr., mail-adresse på ejer, lejer og de administratorer, revisorer, advokater eller andre, der repræsenterer ejer eller lejer i forhold til GI

- ejers cpr-nr. og ejerandel
- tingbogsoplysninger og en række oplysninger om ejendommen, herunder BBR-registreringen
- oplysninger om regnskaber til GI og resultater af stikprøvekontrollen.

Videregivelse af de registrerede oplysninger

GI kan videregive de registrerede oplysninger til

- den kommune, som ejendommen ligger i, kommunens huslejenævn og eventuelle andre myndigheder, herunder Skat, der har et krav på at få oplysninger fra GI
- personer, der efter forvaltningsloven eller offentlighedsloven har krav på aktindsigt.

GI's hjemmeside

– www.gi.dk – indeholder for bindingskonti oplysninger om

- navne på ejendommenes ejere og navne og adresser på ejendommenes administratorer
- ejendommens adresse, arealer, matrikelbetegnelse og ibrugtagningsår
- de registrerede saldi på § 18 og 18 b og de beløb pr. m² – satser – der skal hensættes årligt, startdatoen og regnskabsåret i forhold til GI
- det registrerede beløb for tekniske installationer og fordelingen på satserne efter § 18 og 18 b pr. 1. januar 1995
- eventuelle lån i ejendommen, herunder hovedstol, restgæld, løbetid og rente.

Ejerens pligt til at svare GI

En ejer med en bindingskonto har pligt til at give en række oplysninger til GI.

Når GI i en konkret sag beder en ejer eller en anden person om at give GI personoplysninger, vil GI i brevet oplyse, om man er forpligtet til at give oplysningerne, herunder om der kan være konsekvenser forbundet med, at man ikke fuldt ud svarer på de stillede spørgsmål.

Ejeren har ikke pligt til at give GI oplysninger ved GI's behandling af ansøgning om lån eller tilskud. Tilsvarende har lejeren ikke pligt til at give GI oplysninger ved GI's behandling af ansøgning om tilskud. Konsekvensen af ejers eller lejers manglende oplysning til GI kan være, at GI ikke kan imødekomme ejers eller lejers ansøgning.

Retten til indsigt i og berigtigelse af registrerede oplysninger

De personer, som GI har behandlet personoplysninger om, har som udgangspunkt ret til indsigt i de oplysninger, der behandles om den pågældende, ret til at gøre indsigelse mod, at oplysningerne behandles, og ret til at kræve berigtigelse, sletning eller blokering af oplysninger, der er urigtige, vildledende eller på anden måde er behandlet i strid med lovgivningen.

Hvis du ønsker at bruge disse rettigheder, kan du kontakte os.



Grundejernes Investeringsfond

Ny Kongensgade 15
1472 København K
Tlf. 82 32 23 00
Fax 82 32 23 01

Fredensgade 36
8000 Århus
Tlf. 82 32 26 00
Fax 82 32 26 01

gi@gi.dk
www.gi.dk

GI er en fond, som løser lovopgaver med det formål at sikre bedre boliger. Vi administrerer penge til vedligeholdelse af private udlejningsboliger, yder billige lån og støtter innovative udviklingsprojekter